

Berita Acara Hasil Pemilihan
PAKET KONSTRUKSI PEMBANGUNAN GEDUNG USHULUDDIN UIN SYARIF
HIDAYATULLAH JAKARTA

Nomor : 016/UKPBJ/110112875000/03/2026

Pada hari ini, 9 Maret 2026, telah dibuat Berita Acara Hasil Pemilihan untuk paket pekerjaan:

Kode Tender : 10112875000

Nama Tender : Paket Konstruksi Pembangunan Gedung Ushuluddin UIN Syarif Hidayatullah Jakarta

Nilai Total HPS : Rp. 69.999.999.999,00

Metode Pemilihan : Tender

Metode Evaluasi : Harga Terendah Sistem Gugur

A. Pembukaan Penawaran dari 115 Peserta yang mendaftar terdapat 4 Peserta yang memasukan Dokumen Penawaran, yaitu:

No.	Nama Peserta	Nilai Penawaran
1	TRI MITRA UNGGUL	Rp. 63.700.000.000,00
2	PT. MEGA BINTANG ABADI	Rp. 65.099.096.054,09
3	PT. ABADI PRIMA INTI KARYA	Rp. 65.638.999.999,06
4	PT PERMATA ANUGERAH YALAPERSADA	Rp. 68.368.024.899,00
5	PT. ADITAMA INDONESIA PERSADA	
6	PT. KHARISMA MENARA ABADI	
7	PT. POLA MITRA JAYA	
8	PT.Ganiko Adiperkasa	
9	PT. Sentra Multikarya Infrastruktur	
10	PT. MENTARI MITRA MEGAH	
11	PT. ADICIPTA KARYA HERNANDA	
12	PT. SATYAGI CIPTA PRIMA	
13	PT NINDYA BETON	
14	PT. ARKANANTA PUTRA PERSADA	
15	PT. JAYA ARNIKON	
16	PT. Citra Perkasamas Enginindo	
17	PT. GENTAYU CAKRA WIBOWO	
18	SADA TAMA TEKNIK	
19	pt.wulan cipta sejati	
20	CV. SOLUSI INTI PEMBANGUNAN	

21	CV. F-BROTHERS KARYA ABADI	
22	PT.RAFANDRA NUSANTARA GEMILANG	
23	CV. Karya Sakti	
24	JARIYAH MAJU TEKNIK	
25	PT. GEMILANG AKSARA SEJAHTERA	
26	PT. CATUR KARYA BERSAUDARA	
27	PT. DHARMA PERDANA MUDA	
28	PT PERSADA KONSTRUKSI PRATAMA	
29	PT Waskita Beton Precast, Tbk	
30	cvsetyamukti	
31	PT. RAKA UTAMA	
32	PT. GALA TAMA	
33	cv jaya manunggal	
34	PT CITRA PRESISI SEJATI	
35	PT. EPITHU LOGICA SEMBADA	
36	PT. LINGGAR BHAKTI TEKNIKA	
37	Tujuh Bintang Gemilang	
38	CV. TANDEM SEHATI	
39	PT. WIDYA SATRIA	
40	CV. FUKIOKA KONSULTAN	
41	Prabu Jayatsu Buana	
42	PT. CYBER NETWORK INDONESIA	
43	PT. BHINNEKA CITRA PRIMA	
44	PT.ARAFAH ALAM SEJAHTERA	
45	PERMATA EMAS BERLIAN	
46	Total Hita Persada	
47	CV. DEARINDO HUTAMA PERSADA	
48	PT DUTA MAS INDAH	
49	CV.PERJUANGAN	
50	cv.sakatama djaja	
51	CV. Fatma Jaya Abadi	
52	Reksa Tarnindo Oliva	
53	Subur Makmur	
54	CV. TEKADS ANDIN	
55	PT. WINATA ARTHA GEDE	

56	PT. MUTIARA BINTANG MANDIRI	
57	PT. Karya Bisa	
58	CV. ALFARIZI RETNO	
59	PT. MENTENG JAYA KONSTRUKSI	
60	CV. Fadhil Anugerah Cemerlang	
61	PT. KAYLA JAYA ABADI	
62	PT. ANUGERAH ADHI PERSADA	
63	PT. Sinar Inti Persada	
64	PT. KEMBAR JAYA ABADI	
65	PT. Pillar Pusaka Inti	
66	PT JUANG AKSES TEKNOLOGI	
67	CV. SAM BROTHER	
68	PT. GRAHA LIVIA MANDIRI	
69	PT HADID PERKASA KONSTRUKSI	
70	CV. ASCARYA KONSULTAN	
71	PT. RIEFNA TOUR INDONESIA	
72	CV. MUSTIKA JAYA	
73	PT. ANALISA JAYA KONSTRUKSI	
74	CV. NEW LEADER	
75	PT. RANCANG MEGAH SEJAHTERA	
76	CV. GRAHA INTI CENTURA	
77	CV. RANTANG MAS	
78	PT. WESTINDO ARTHA KENCANA	
79	PT. Kenny Jaya Berjaya	
80	PT. GELORA CIPTA JAYA	
81	PT LESTARI GIGIH JAGADRAYA	
82	PT.MAZMUR KARYA JAYA	
83	SAMPULU SADA KONSTRUKSI	
84	PT. GUNUNG RAYA BULUKUMBA	
85	BANCA SEMESTA HARAPAN	
86	PT.TIGADOLOK CIPTA KARYA	
87	PT JASIANDRA SEJAHTERA ABADI	
88	Sanjaya Engineering, Cv	
89	CV. ZULFAR PRATAMA JAYA	
90	PT. LESTARI NAULI JAYA	

91	PT. GUCHIANO JAYA PERSADA	
92	PT. PUTRA ANDESPAL PERKASA	
93	ROKADE COOPERATION	
94	CV. USAHA TANI	
95	CV. SINAR FAJAR	
96	cv.begaq karya	
97	CV. PRO BUILDER CONSTRUCTION	
98	Ahli Dunia	
99	CV. LESTARI KONTRAKTOR	
100	CV KARYA INDAH TEKNIK	
101	PT Megah Berkah Pratama	
102	CV. TRI PUTERA	
103	PT. Sarana Pembangunan Jawa tengah	
104	PT. YULINDO ARTHA GRAHA	
105	MULTI USAHA GLOBAL	
106	CV. DWI TUNGAL JAYA	
107	PT. ALFA BES NASIANATION	
108	PT. AMBER HASYA	
109	CV JAPARA MANDIRI	
110	PT. KEMUNING YONA PRATAMA	
111	CV. Cipta ANUGRAH MANDIRI	
112	PT. SEKARWANGI GRAHA BUANA	
113	PT. LOGOS CONSTRUCTION	
114	PT. RANCANG BANGUN MANDIRI	
115	CV. PRIMA PERKASA KONSTRUKSI	

B. Evaluasi Dokumen

1. Evaluasi Kualifikasi

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	PT PERMATA ANUGERAH YALAPERSADA	LULUS	
2	PT. MEGA BINTANG ABADI	LULUS	
3	PT. ABADI PRIMA INTI KARYA	TIDAK LULUS	1. Surat Perjanjian Sewa Peralatan Utama Jenis Truck Mixer ditandatangani Manajer Marketing tanpa melampirkan Surat Kuasa Direktur; 2. Surat

			Perjanjian Sewa Peralatan Utama Tower Crane dan Passenger Hoist ditandatangani Manajer Operasional tanpa melampirkan Surat Kuasa Direktur;3. Pada Bukti Kepemilikan Peralatan Utama Jenis Excavator berupa Kwitansi Pembelian tidak terdapat data penjual;4. Sertifikat Badan Usaha IN008 Subkon PT. IWEBE BANGUN SOLUSI status dicabut.5. Bukti Kepemilikan Peralatan Utama Tower Crane dan Passenger Hoist dari Pemberi Sewa berbentuk Comercial Invoice dan tidak dilengkapi Barang Sudah dibayar oleh pembeli (Bukti transfer /remittance advice), Bea Masuk dan Pajak Impor sudah dibayar ke bea cukai (Surat Setoran Pabean, Cukai, dan Pajak (SSPCP) dan Bukti pelunasan di sistem Bea Cukai6. Surat Perjanjian Sewa Alat Tower Crane dan Passenger Hoist ada perbedaan nama pemberi sewa pada Judul Surat (PT. BUDI PERMANA) dan pada isi Surat (PT.ZZF INDUSTRI INDONESIA).
4	TRI MITRA UNGGUL	LULUS	

2. Evaluasi Administrasi

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	PT PERMATA ANUGERAH YALAPERSADA	LULUS	
2	PT. MEGA BINTANG ABADI	LULUS	
3	PT. ABADI PRIMA INTI KARYA	LULUS	
4	TRI MITRA UNGGUL	LULUS	

3. Evaluasi Teknis

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	PT PERMATA ANUGERAH YALAPERSADA	LULUS	
2	PT. MEGA BINTANG ABADI	LULUS	
3	PT. ABADI PRIMA INTI KARYA	TIDAK DIEVALUASI	
4	TRI MITRA UNGGUL	TIDAK LULUS	1. Personel Manajerial untuk jabatan Manajer Pelaksanaan/Proyek atas nama Sudrajat Satriajaya status SKK Ahli Madya Manajemen Proyek telah dicabut; 2. Data Pendidikan yang disampaikan pada Daftar Riwayat Hidup Personel Manajerial untuk jabatan Manajer Pelaksanaan/Proyek atas nama Sudrajat Satriajaya tidak sesuai; 3. Ketidaksesuaian data Tahun Pembuatan Truck Mixer B.9774. BIO pada KIR Pembuatan Tahun 2022 pada STNK Tahun Pembuatan 2020; 4. Nomor seri mesin Peralatan Utama Jenis Truck Mounted Concrete Pump terdapat perbedaan antara yang tercantum dalam Surat Perjanjian Sewa Peralatan dengan SILO; 5. Pekerjaan yang disubkontrakan untuk Pekerjaan bukan Pekerjaan Utama (Pekerjaan Elektrikal dan Mekanikal) Kepada Penyedia Jasa Pekerjaan Konstruksi Kualifikasi Kecil dari Provinsi Banten tidak terverifikasi.

4. Evaluasi Harga/Biaya

No.	Nama Peserta	Penawaran	Penawaran Terkoreksi	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	PT PERMATA ANUGERAH YALAPERSADA	Rp. 68.368.024.899,00	Rp. 68.368.024.899,00	LULUS	

2	PT. MEGA BINTANG ABADI	Rp. 65.099.096.054,09	Rp. 65.099.096.054,09	LULUS	
3	PT. ABADI PRIMA INTI KARYA			TIDAK DIEVALUASI	
4	TRI MITRA UNGGUL			TIDAK DIEVALUASI	

5. Pembuktian Kualifikasi

No.	Nama Peserta	Hasil Pembuktian	Keterangan
1	PT PERMATA ANUGERAH YALAPERSADA	LULUS	
2	PT. MEGA BINTANG ABADI	LULUS	
3	PT. ABADI PRIMA INTI KARYA	TIDAK DIEVALUASI	
4	TRI MITRA UNGGUL	TIDAK DIEVALUASI	

Demikian Berita Acara ini dibuat dan ditandatangani pada Hari, Tanggal dan Bulan sebagaimana tersebut di atas untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Kementerian Agama

ttd,

Kelompok Kerja Pemilihan Tender Pekerjaan Konstruksi Fisik Pembangunan Gedung Ushuluddin Universitas Islam Negeri (UIN) Syarif Hidayatullah Jakarta Tahun Anggaran 2026