



bank bjb

GARANSI BANK
 Sebagai
JAMINAN PELAKSANAAN
 No. PL0404000726

Yang bertanda tangan dibawah ini : **Muhardi Alfin** dalam jabatan selaku Manager Operasional dan **Annisa Sukma Prasadiyani** dalam jabatan selaku Manager Bisnis Komersial dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama PT. Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten, Tbk, Kantor Cabang Rasuna Said berkedudukan di Menara Binakarsa, Jl. H.R. Rasuna Said Kav. C-18, RT.2/RW.5, Karet Kuningan, Kec. Setiabudi, Kota Jakarta Selatan - DKI Jakarta (12940). untuk selanjutnya disebut :

PENJAMIN

dengan ini menyatakan akan membayar kepada :

Nama : **ARIEF ARIANTO ARYADI**, selaku Pejabat Penandatanganan Kontrak Satuan Kerja UIN Syarif Hidayatullah Jakarta.

Alamat : Jalan Ir. H. Juanda Nomor 95, Ciputat 15412 Indonesia.

selanjutnya disebut :

PENERIMA JAMINAN

sejumlah uang **Rp. 3.254.954.803,00** (Tiga miliar dua ratus lima puluh empat juta sembilan ratus lima puluh empat ribu delapan ratus tiga rupiah) sebagai Jaminan Pelaksanaan atas pekerjaan **Paket Konstruksi Pembangunan Gedung Ushuluddin UIN Syarif Hidayatullah Jakarta** berdasarkan Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa (SPPBJ) Nomor : **B-89.1/PPK-BLU/KU.01.1/03/2026** Tanggal **31 Maret 2026** dengan bentuk Garansi Bank, apabila :

Nama : **PT. MEGA BINTANG ABADI**
 Alamat : Jl. Menteng Raya FA 01 No.5, Kel. Jurang Mangu Barat, Kec. Pondok Aren, Kota Tangerang Selatan.

selanjutnya disebut :

YANG DIJAMIN

ternyata sampai batas waktu yang ditentukan, namun tidak melebihi tanggal batas waktu berlakunya Garansi Bank ini, lalai/tidak memenuhi kewajibannya kepada Penerima Jaminan berupa :

1. Yang Dijamin tidak menyelesaikan pekerjaan tersebut pada waktunya dengan baik dan benar sesuai dengan ketentuan dalam Kontrak;
 2. Pemutusan Kontrak Akibat Kesalahan Yang Dijamin.
- sebagaimana ditentukan dalam Dokumen Pemilihan yang diikuti oleh Yang Dijamin.

Garansi Bank ini dikeluarkan dengan ketentuan sebagai berikut :

1. Garansi Bank berlaku selama **290 (Dua ratus sembilan puluh) hari kalender**, dan efektif mulai dari tanggal **01 April 2026** sampai dengan **15 Januari 2027**.
2. Tuntutan pencairan atau klaim dapat diajukan secara tertulis dengan melampirkan Surat Pernyataan Wanprestasi dari Penerima Jaminan paling lambat 30 (tiga puluh) hari kalender setelah tanggal jatuh tempo Garansi Bank sebagaimana tercantum dalam butir 1.
3. Penjamin akan membayar kepada Penerima Jaminan sejumlah nilai jaminan tersebut di atas dalam waktu paling lambat 14 (empat belas) hari kerja tanpa syarat (*Unconditional*) setelah menerima tuntutan pencairan dari Penerima Jaminan berdasar Surat Pernyataan Wanprestasi dari Penerima Jaminan mengenai pengenaan sanksi akibat Yang Dijamin cidera janji/lalai/tidak memenuhi kewajibannya.
4. Penjamin melepaskan hak-hak istimewanya untuk menuntut supaya benda-benda yang diikat sebagai jaminan lebih dahulu disita dan dijual untuk melunasi hutang Yang Dijamin sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1831 Kitab Undang-Undang Hukum Perdata.
5. Garansi Bank ini tidak dapat dipindahtangankan atau dijadikan jaminan kepada pihak lain.
6. Segala hal yang mungkin timbul sebagai akibat dari Garansi Bank ini, masing-masing pihak memilih domisili hukum yang umum dan tetap di Kantor Pengadilan Negeri Jakarta Selatan.

Dikeluarkan di : Jakarta
 Pada tanggal : 02 April 2026

PT. BANK PEMBANGUNAN DAERAH JAWA BARAT DAN BANTEN, Tbk



Annisa Sukma Prasadiyani
 Manager Bisnis Komersial

Muhardi Alfin
 Manager Operasional

PT. BANK PEMBANGUNAN DAERAH JAWA BARAT DAN BANTEN, Tbk.
 Kantor Pusat

Jl. Naripan No. 12-14 Bandung 40111. Telp. 62-22-4234868 Fax. 62-22-4206099

SURAT PERNYATAAN
KEABSAHAN DAN KEBENARAN JAMINAN/GARANSI BANK

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama	: Muhardi Alfin
Jabatan	: Manager Operasional
Nama	: Annisa Sukma Prasadiyani
Jabatan	: Manager Bisnis Komersial

Bertindak untuk dan atas nama :

Penerbit Bank Garansi	: PT. Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten, Tbk. (bank bjb) Kantor Cabang Rasuna Said
Alamat	: Menara Binakarsa, Jl. H. R. Rasuna Said Kav. C-18, Karet Kuningan, Kec. Setiabudi – Jakarta Selatan 12940

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa :

1. Surat Bank Garansi yang diterbitkan oleh :

Nama Penerbit Bank Garansi	: PT. Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten, Tbk. (bank bjb) Kantor Cabang Rasuna Said
Nomor Bank Garansi	: PL0404000726
Tanggal	: 2 April 2026

Jaminan Pelaksanaan atas pekerjaan **Paket Konstruksi Pembangunan Gedung Ushuluddin UIN Syarif Hidayatullah Jakarta** berdasarkan Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa (SPPBJ) Nomor : **B-89.1/PPK-BLU/KU.01.1/03/2026** Tanggal **31 Maret 2026** adalah Bank Garansi yang sah/benar diterbitkan oleh Penerbit Bank Garansi bersangkutan.

2. Klausul dan uraian yang tertera dalam Bank Garansi tersebut benar dengan sebenar-benarnya.
3. Bank Garansi dapat segera dicairkan dan tidak bersyarat (*Unconditional*).

Demikian Surat Pernyataan ini dibuat dengan sesungguhnya dan apabila dikemudian hari ternyata pernyataan saya tidak benar dan mengakibatkan kerugian negara, maka saya bersedia mengganti kerugian negara atau dituntut sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Demikian Pernyataan ini kami buat dengan sebenar-benarnya.

Telah disetujui di	: Jakarta
Tanggal	: 2 April 2026

PT. BANK PEMBANGUNAN DAERAH JAWA BARAT DAN BANTEN, Tbk

 Annisa Sukma Prasadiyani Manager Bisnis Komersial	 Muhardi Alfin Manager Operasional
--	---

