

JAMINAN PELAKSANAAN

No. 07S02052600053 Tanggal 26 Mei 2026

Penerima Jaminan

KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SYARIF HIDAYATULLAH
JAKARTA
Jalan Ir. H. Juanda Nomor 95 Ciputat 15412 Indonesia

Terjamin

PT KARYA INTI BUMI KONSTRUKSI
Komplek Perkantoran Plaza Pasifik Blok A2 Mo. 34-36, Jalan
Boulevard Barat Raya, Kelapa Gading, Jakarta Utara 14240

*** Rp. 1.351.974.550,04 ***

PT. ASURANSI PERISAI LISTRIK NASIONAL, berkedudukan di Jakarta, dalam hal ini bertindak melalui Kantor beralamat di Jl. Raya Pasar Minggu No. 5, Jakarta Selatan 12780 (untuk selanjutnya disebut "Penjamin"), dengan melepaskan hak istimewanya yang diberikan oleh undang-undang terutama yang tercantum dalam pasal 1831 Kitab Undang-Undang Hukum Perdata, dengan ini menjamin PT KARYA INTI BUMI KONSTRUKSI, beralamat di Komplek Perkantoran Plaza Pasifik Blok A2 Mo. 34-36, Jalan Boulevard Barat Raya, Kelapa Gading, Jakarta Utara 14240 (untuk selanjutnya disebut sebagai "Terjamin") terhadap KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SYARIF HIDAYATULLAH JAKARTA beralamat di Jalan Ir. H. Juanda Nomor 95 Ciputat 15412 Indonesia, (untuk selanjutnya disebut sebagai "Penerima Jaminan"); untuk membayar sejumlah uang setinggi-tingginya Rp. 1.351.974.550,04 (terbilang: Satu miliar tiga ratus lima puluh satu juta sembilan ratus tujuh puluh empat ribu lima ratus lima puluh koma empat Rupiah), dengan ketentuan:

1. Apabila Terjamin melakukan wanprestasi, yaitu tidak dapat menyelesaikan pekerjaan atau tidak memenuhi kewajibannya sebagaimana mestinya berdasarkan SURAT PENUNJUKAN PENYEDIA BARANG/JASA (SPPBJ) Nomor : B-145/PPK-BLU/KU.01.1/145/05/2026 tanggal 25 Mei 2026 untuk Jaminan Pelaksanaan Pekerjaan Paket Konstruksi Pembangunan Gedung Pustipanda UIN Syarif Hidayatullah Jakarta maka Penjamin akan membayar kepada Penerima Jaminan untuk jumlah tersebut di atas selambat-lambatnya 30 (tiga puluh) hari kerja setelah diterimanya oleh Penjamin tagihan tertulis dari Penerima Jaminan yang menyatakan bahwa Terjamin tidak memenuhi kewajibannya atau telah melakukan wanprestasi.
2. Surety Bond ini berlaku sejak tanggal 02 Juni 2026 dan akan berakhir pada tanggal 29 November 2026.
3. Batas waktu pengajuan dan penerimaan tuntutan penagihan/klaim kepada Penjamin, selambat-lambatnya 14 (empat belas) hari kalender sejak berakhirnya Surety Bond ini, dengan ketentuan apabila tanggal tersebut jatuh pada hari libur atau di luar hari kerja, maka pengajuan dilakukan selambat-lambatnya pada satu hari kerja sebelumnya dengan melampirkan asli Jaminan ini disertai dengan Surat Pernyataan Wanprestasi (Certificate of Default).
4. Surety Bond ini tidak berlaku lagi apabila tidak dilakukan pengajuan tuntutan penagihan/klaim dalam batas waktu seperti yang telah ditentukan di atas atau jika pekerjaan tersebut dalam butir 1 telah selesai dilaksanakan walaupun jangka waktu Bank Garansi ini belum berakhir.
5. Jika Surety Bond ini telah dipenuhi dan atau tidak dipergunakan lagi, maka asli Surety Bond harus dikembalikan kepada Penjamin.
6. Mengenai Surety Bond ini dengan segala akibat hukumnya, Penjamin memilih domisili yang tetap di Kantor Panitera Pengadilan Negeri di Jakarta.

Jakarta, 26 Mei 2026

TERJAMIN

PT. KARYA INTI BUMI KONSTRUKSI
JAKARTA
Direktur Cabang

PENJAMIN

PT. ASURANSI PERISAI LISTRIK NASIONAL

PT. ASURANSI PERISAI LISTRIK NASIONAL
METRAL TEMPEL
F080CANX384272022
Teuku Muhajir
Head of Jakarta Branch Office

SURAT PERNYATAAN KEABSAHAN DAN KEBENARAN

Perihal : Konfirmasi Keabsahan Jaminan Pelaksanaan

Kepada Yth,

**KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SYARIF
HIDAYATULLAH JAKARTA**

Jalan Ir. H. Juanda Nomor 95 Ciputat 15412
Indonesia

Dengan Hormat,

Bersama ini kami sampaikan konfirmasi keabsahan polis dengan data-data sebagai berikut :

1. Polis No. : **07S02052600053**
2. Jenis Jaminan : **Jaminan Pelaksanaan**
3. Nama Perusahaan : **PT KARYA INTI BUMI KONSTRUKSI**
4. Jenis Pekerjaan : **Pelaksanaan Pekerjaan Paket Konstruksi Pembangunan
Gedung Pustipanda UIN Syarif Hidayatullah Jakarta**
5. Nilai Jaminan : **Rp. 1.351.974.550,04 (terbilang: Satu miliar tiga ratus lima
puluh satu juta sembilan ratus tujuh puluh empat ribu
lima ratus lima puluh koma empat Rupiah)**
6. Periode : **02 Juni 2026 s/d 29 November 2026**
7. Tanggal Terbit : **26 Mei 2026**

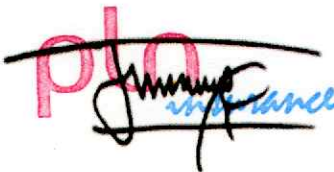
Dengan ini kami sampaikan keabsahan dan kebenaran jaminan Pelaksanaan diatas bahwa jaminan tersebut adalah **Benar** diterbitkan oleh **PT. Asuransi Perisai Listrik Nasional**

Demikian surat konfirmasi ini kami sampaikan dan untuk dipergunakan sebagaimana mestinya. Atas perhatian dan kerjasama yang baik diucapkan terima kasih.

Jakarta, **26 Mei 2026**

Hormat Kami

PT. ASURANSI PERISAI LISTRIK NASIONAL



pln
insurance

Teuku Muhajir

Head of Jakarta Branch Office